# Протокол установчих зборів Об’єднання співвласників багатоквартирного будинку “\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_”, проведених “\_\_\_” \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ року за місцезнаходженням: м.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, вул.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, буд.\_\_\_

Місто \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ “\_\_\_” \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ р.

(дата складання протоколу)

**1. Загальна інформація**

Загальна кількість співвласників багатоквартирного будинку: \_\_\_\_(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_).

Загальна площа всіх квартир та нежитлових приміщень багатоквартирного будинку: \_\_\_ м2.

У зборах взяли участь особисто та/або через представників співвласники в кількості \_\_\_(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) осіб, яким належать квартири та/або нежитлові приміщення багатоквартирного будинку загальною площею \_\_\_\_\_ м2.

У письмовому опитуванні взяли участь особисто та/або через представників співвласники в кількості \_\_\_(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) особи, яким належать квартири та/або нежитлові приміщення у багатоквартирному будинку загальною площею \_\_\_ м2.

**2. Порядок денний Зборів**

1. Обрання голови Зборів.
2. Створення Об’єднання співвласників багатоквартирного будинку “\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_”.
3. Затвердження статуту Об’єднання співвласників багатоквартирного будинку “\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_”.
4. Вибори правління Об’єднання співвласників багатоквартирного будинку “\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_”.
5. Вибори ревізійної комісії Об’єднання співвласників багатоквартирного будинку “\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_”.
6. Надання повноважень представнику Зборів щодо державної реєстрації Об’єднання співвласників багатоквартирного будинку “\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_”.

**3. Розгляд питань порядку денного Зборів**

**1. Слухали: Обрання голови Зборів.**

**Виступили:**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ - запропонували обрати головою Зборів \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

**Голосували:**

“Обрати головою Зборів \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.”

“за” – \_\_ (\_\_\_\_\_) співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить \_\_\_\_\_\_ м2, що складає \_\_\_% голосів співвласників, присутніх на Зборах;

“проти” – \_\_ (\_\_\_\_\_) співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить \_\_\_\_\_\_ м2, що складає \_\_\_% голосів співвласників, присутніх на Зборах.

Рішення **прийнято**.

**2. Слухали: Створення Об’єднання співвласників багатоквартирного будинку “\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_”.**

**Виступили:**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_- запропонували створити Об’єднання співвласників багатоквартирного будинку “\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_”.

**Голосували:**

“Створити Об’єднання співвласників багатоквартирного будинку “\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_”.”

“за” – \_\_ (\_\_\_\_\_) співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить \_\_\_\_\_\_ м2, що складає \_\_\_% голосів усіх співвласників;

“проти” – \_\_ (\_\_\_\_\_) співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить \_\_\_\_\_\_ м2, що складає \_\_\_% голосів усіх співвласників.

Рішення **прийнято**.

**3. Слухали: Затвердження статуту Об’єднання співвласників багатоквартирного будинку “\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_”.**

**Виступили:**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_- запропонували затвердити статут Об’єднання співвласників багатоквартирного будинку “\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_” у редакції, запропонованій ініціативною групою зі скликання установчих зборів.

**Голосували:**

“Затвердити статут Об’єднання співвласників багатоквартирного будинку “\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_” у редакції, запропонованій ініціативною групою зі скликання установчих зборів.”

“за” – \_\_ (\_\_\_\_\_) співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить \_\_\_\_\_\_ м2, що складає \_\_\_% голосів усіх співвласників;

“проти” – \_\_ (\_\_\_\_\_) співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить \_\_\_\_\_\_ м2, що складає \_\_\_% голосів усіх співвласників.

Рішення **прийнято**.

**4. Слухали: Вибори правління Об’єднання співвласників багатоквартирного будинку “\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_”.**

**Виступили:**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_- запропонували обрати правління Об’єднання співвласників багатоквартирного будинку “\_\_\_\_\_\_\_\_” у складі: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

**Голосували:**

“Обрати правління Об’єднання співвласників багатоквартирного будинку “\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_” у складі: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*.*”

“за” – \_\_ (\_\_\_\_\_) співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить \_\_\_\_\_\_ м2, що складає \_\_\_% голосів усіх співвласників;

“проти” – \_\_ (\_\_\_\_\_) співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить \_\_\_\_\_\_ м2, що складає \_\_\_% голосів усіх співвласників.

Рішення **прийнято**.

**5. Слухали: Вибори ревізійної комісії Об’єднання співвласників багатоквартирного будинку “\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_”.**

**Виступили:**

*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_* - запропонували обрати ревізійну комісію Об’єднання співвласників багатоквартирного будинку “\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_” у складі: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

**Голосували:**

“Обрати ревізійну комісію Об’єднання співвласників багатоквартирного будинку “\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_” у складі: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.”

“за” – \_\_ (\_\_\_\_\_) співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить \_\_\_\_\_\_ м2, що складає \_\_\_% голосів усіх співвласників;

“проти” – \_\_ (\_\_\_\_\_) співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить \_\_\_\_\_\_ м2, що складає \_\_\_% голосів усіх співвласників.

Рішення **прийнято**.

**6. Слухали: Надання повноважень представнику Зборів щодо державної реєстрації Об’єднання співвласників багатоквартирного будинку “\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_”.**

**Виступили:**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_- запропонували уповноважити \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ підписати затверджений Зборами статут Об’єднання співвласників багатоквартирного будинку “\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_”, а також підготувати та підписати протокол цих Зборів та інші документи, необхідні для державної реєстрації Об’єднання співвласників багатоквартирного будинку “\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_”, та подати ці документи для державної реєстрації Об'єднання.

**Голосували:**

“Уповноважити \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ підписати затверджений Зборами статут Об’єднання співвласників багатоквартирного будинку “\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_”, а також підготувати та підписати протокол цих Зборів та інші документи, необхідні для державної реєстрації Об’єднання співвласників багатоквартирного будинку “\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_”, та подати ці документи для державної реєстрації Об'єднання.”

“за” – \_\_ (\_\_\_\_\_) співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить \_\_\_\_\_\_ м2, що складає \_\_\_% голосів усіх співвласників;

“проти” – \_\_ (\_\_\_\_\_) співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить \_\_\_\_\_\_ м2, що складає \_\_\_% голосів усіх співвласників.

Рішення **прийнято**.

**Підпис:**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)**